

1. Baupreisindex für Wohngebäude:

Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Index
1914	51,1	1934	62,8	1952	147,9	1970	325,6	1988	759,6
1915	57,3	1935	62,8	1953	143,0	1971	359,3	1989	786,9
1916	63,2	1936	62,8	1954	143,6	1972	383,6	1990	835,1
1917	78,5	1937	64,2	1955	151,4	1973	411,7	1991	891,8
1918	108,8	1938	64,8	1956	155,3	1974	441,7	1992	942,3
1919	178,8	1939	65,8	1957	160,9	1975	452,2	1993	984,6
1920	511,3	1940	66,8	1958	166,1	1976	487,8	1994	1021,1
1921	863,1	1941	70,1	1959	174,9	1977	490,5	1995	1046,2
1924	66,1	1942	75,9	1960	187,9	1978	520,8	1996	1045,2
1925	81,4	1943	77,5	1961	202,2	1979	566,5	1997	1039,5
1926	79,1	1944	79,1	1962	218,8	1980	627,3	1998	1031,8
1927	80,1	1945	81,8	1963	230,2	1981	664,2	1999	1028,1
1928	83,7	1946	87,3	1964	241,0	1982	682,8	2000	1031,3
1929	85	1947	102,0	1965	251,1	1983	697,2	2001	1029,7
1930	81,4	1948	134,5	1966	259,2	1984	714,5	2002	1029,4
1931	74,6	1949	125,7	1967	253,7	1985	718,1	2003	1030,7
1932	63,2	1950	119,8	1968	264,4	1986	728,7	2004	1044,2
1933	59,9	1951	138,7	1969	279,6	1987	743,3	2004(Mai)*	1045,2

*) Dieser Index ist für Gebäude, deren Neubauwert aus dem Jahr 2005 bekannt ist, anzuwenden.

Falls nur der DM-Neubauwert bekannt ist, so ist dieser durch 1,95583 zu dividieren und das Ergebnis auf volle 100,- € aufzurunden.

2. Formel zur Berechnung:

$$VW_{1914} = \frac{\text{Neubaukosten eines bestimmten Jahres} \times 100}{\text{Index des bestimmten Jahres}}$$

3. Beispiel:

Ein Haus wurde 1973 für 400.000,-- DM erbaut

$$1. \text{ Schritt: } \frac{400.000,-- \text{ DM}}{1,95583} = 204.600,-- \text{ €} *$$

$$2. \text{ Schritt: } \frac{204.600,-- \text{ €} \cdot 100}{411,7} = 49.700,-- \text{ Mark} *$$

* Werte entsprechend der gültigen Rundungsregeln

Die korrekte Versicherungssumme 1914 für dieses Haus beträgt 49.700,-- Mark