



PRORENTA GMBH
DIE IMMOBILIENAGENTUR

KONZEPTE UND IDEEN FÜR IHREN GRUNDBESITZ

GUTSHOFROMANTIK IM **STERRENHOF** KÖLN

Stilvolles Wohnen im Grünen im
mediterranen Sterrenhof



www.wohnen-im-sterrenhofweg.de



PRORENTA GMBH
DIE IMMOBILIENAGENTUR

KONZEPTE UND IDEEN FÜR IHREN GRUNDBESITZ

GUTSHOFROMANTIK IM
STERRENHOF
KÖLN

Stilvolles Wohnen im Grünen im mediterranen Sterrenhof

Das Objekt - Südliches Ambiente in Junkersdorf



Auch für Kinder viel Platz

Junkersdorf gehört zu den westlichen Stadtteilen von Köln und zum Stadtbezirk Lindenthal. Mehr als 11.000 Einwohner zählt dieser Stadtteil und macht damit nicht mehr als 10% der gesamten Einwohnerschaft Kölns aus.

In Junkersdorf ist man stolz auf einen hohen Anteil an Einfamilienhäusern. Entsprechend niedrig und aufgelockert ist die Bebauung in einem grünen Umfeld.

Das Gleiche kann man getrost auch von der 1996 entstandenen Wohnanlage auf dem Sterrenhofweg behaupten.

Helle Fassaden, eine aufwendige Gartenlandschaft mit funktionellen Grundrissen von 45 m² bis ca. 70 m² geben sowohl Singles als auch jungen Familien ein angenehmes Zuhause in der Domstadt und doch im Grünen.

Besuchen Sie das Projekt "Wohnpark Sterrenhof" und Sie werden überrascht sein, wie ruhig und grün man in einer Großstadt wohnen und leben kann.



Interessante Architektur



Viel Grün im und um den Wohnpark



Der Lageplan



Eingangsbereich

Zu einer Besichtigung sind Sie herzlich eingeladen.

Prorenta GmbH

An der Kaiserburg 10
40629 Düsseldorf

Telefon: 02 11 - 9 29 67 83 - 0
Telefax: 02 11 - 9 29 67 83 - 20
e-Mail: info@prorenta-immobilien.de
Internet: www.prorenta-immobilien.de



PRORENTA GMBH
DIE IMMOBILIENAGENTUR

KONZEPTE UND IDEEN FÜR IHREN GRUNDBESITZ

GUTSHOFROMANTIK IM
STERRENHOF
KÖLN

Stilvolles Wohnen im Grünen im mediterranen Sterrenhof

Das Umfeld - Köln Junkersdorf Liebenswert anders

Wer in Junkersdorf wohnt, schätzt ein gepflegtes, grünes Umfeld und ist auch bereit für die erhöhte Lebensqualität den einen oder anderen Euro mehr zu investieren.

Zum Preis/Leistungsverhältnis gehört dann aber nicht nur eine exzellente Adresse mit schnellen und kurzen Wegen, sowohl in die City als auch über das Autobahnkreuz West in alle benachbarten Städte



Dommetropole Köln

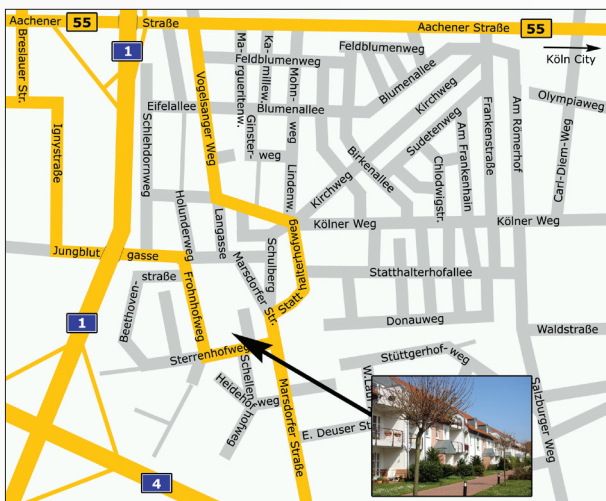
bzw. Nachbargemeinden, sondern auch ein reichhaltiges Freizeitangebot.



Historische Nachbarn

Zu einer stabilen Marktsituation gehört natürlich auch der Bereich "Arbeiten". Hierzu bietet Junkersdorf eine Reihe von qualifizierten Arbeitsplätzen. Die Zentrale von Toyota Deutschland hat ihren Sitz genauso dort wie die Deutsche Sporthochschule und viele kleine Dienstleistungsunternehmen.

Und wer das "Großstadtfeeling" sucht ist über die Aachener Straße mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder



Der Lageplan



Geprüftes Umfeld



WM Stadion in der Nähe



Moderne Arbeitsplätze

dem eigenen PKW in einer Viertelstunde im Herzen der Dommetropole Köln.

Prorenta GmbH

An der Kaiserburg 10
40629 Düsseldorf

Telefon: 02 11 - 9 29 67 83 - 0
Telefax: 02 11 - 9 29 67 83 - 20
e-Mail: info@prorenta-immobilien.de
Internet: www.prorenta-immobilien.de



PRORENTA GMBH
DIE IMMOBILIENAGENTUR

KONZEPTE UND IDEEN FÜR IHREN GRUNDBESITZ

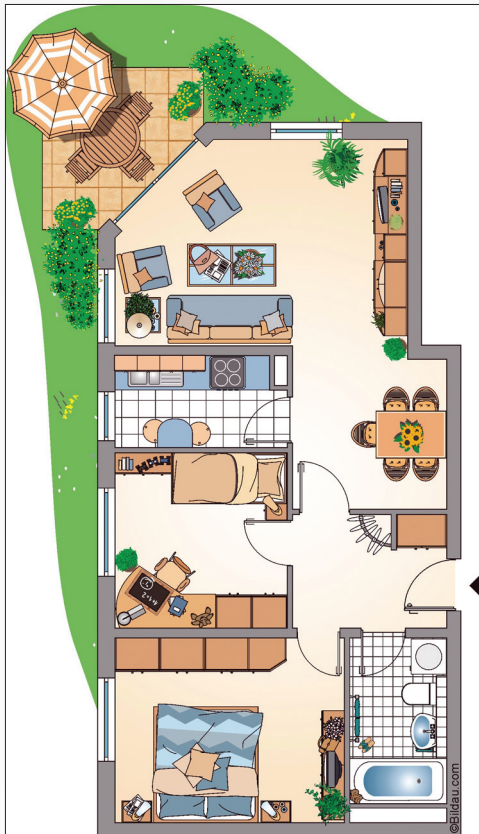
GUTSHOFROMANTIK IM
STERRENHOF
KÖLN

Stilvolles Wohnen im Grünen im mediterranen Sterrenhof

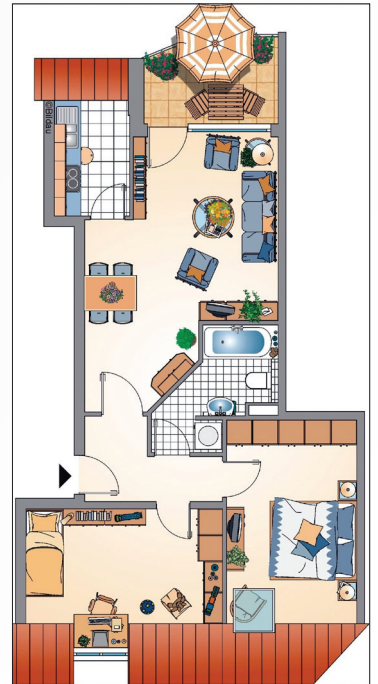
Die Wohnungen - Grundrissbeispiele

Ein attraktives Angebot an Komfortwohnungen mit unterschiedlichen Wohnungsgrundrissen und hochwertiger Ausstattung bietet das Objekt.

An dieser Stelle wollen wir Ihnen 3 Beispiele vorstellen. Selbstverständlich gibt es viele weitere Wohnungsschnitte. Wir beraten Sie gern auf der Suche nach Ihrer Traumwohnung.



3 Räume gut aufgeteilt



Helle Dachgeschosswohnung mit tollem Blick



Singlewohnung mit allem Drum und Dran

Prorenta GmbH

An der Kaiserburg 10
40629 Düsseldorf

Telefon: 02 11 - 9 29 67 83 - 0
Telefax: 02 11 - 9 29 67 83 - 20
e-Mail: info@prorenta-immobilien.de
Internet: www.prorenta-immobilien.de